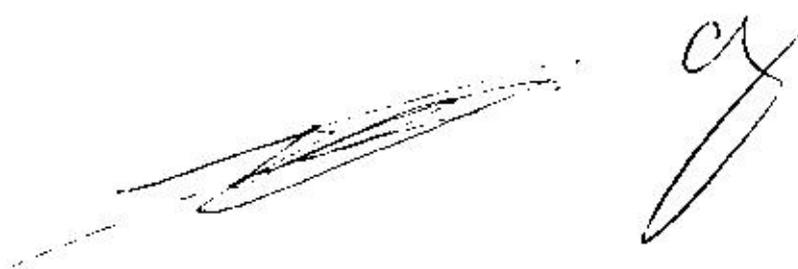


PRORECOVE S.A.C.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y DE 2013
JUNTO CON EL DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A large, dark, handwritten scribble or signature is present in the upper right quadrant of the page. It consists of several overlapping, diagonal strokes that form a dense, elongated shape. To the right of this main scribble, there is a smaller, more distinct handwritten mark that appears to be the letters 'C' and 'Y' written together.



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a: Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales Apoyar la participación ciudadana Fomentar un gobierno y un sector privado responsables Fomentar los negocios y la prosperidad Apoyar la lucha contra la corrupción Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú

PRORECOVE S.A.C.

**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y DE 2013
JUNTO CON EL DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Contenido

Dictamen de los auditores independientes

Estados financieros

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

S/. = Nuevo sol

US\$ = Dólar estadounidense

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:

PRORECOVE S.A.C.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Prorecove S.A.C. (una sociedad anónima cerrada peruana), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los estados de resultados Integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, que se presentan para fines comparativos, fueron auditados por otra sociedad de auditoría cuyo dictamen de fecha 28 de junio de 2014, no contuvo salvedades.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de los Colegios Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para tener seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, e incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores materiales como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Prorecove S.A.C** al 31 de diciembre de 2014, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

Lima, 12 de marzo de 2015

Refrendado por:



Carlos Augusto Arias Vera
Contador Público Colegiado
Matricula N° 12881

PRORECOVE S.A.C**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**
Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Nota	2014 S/.	2013 S/.
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1,280,141	1,328,598
Cuentas por cobrar comerciales	5	7,584,585	6,554,377
Cuentas por cobrar a relacionadas	6	1,102,089	270,504
Otras cuentas por cobrar	7	1,225,347	1,627,710
Mercaderías	8	2,508,162	1,840,232
Gastos contratados por anticipado		58,219	62,561
Total del activo corriente		13,756,543	11,683,982
Inmuebles, maquinaria y equipo, neto	9	4,162,429	4,225,229
Intangibles, neto		58,996	64,950
Total activo		17,977,968	15,974,161
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Sobregiro bancario		82,149	-
Cuentas por pagar comerciales	10	5,903,161	5,863,749
Cuentas por pagar a relacionadas	6	472,120	33,384
Otras cuentas por pagar	11	5,959,138	3,494,564
Obligaciones financieras a corto plazo	12	1,675,169	2,653,792
Total pasivo corriente		14,091,737	12,045,489
Obligaciones financieras a largo plazo	12	1,173,242	1,623,746
Total pasivo		15,264,979	13,669,235
PATRIMONIO			
Capital	14	2,270,000	2,170,000
Resultados acumulados	14	442,989	134,926
Total patrimonio		2,712,989	2,304,926
Total pasivo y patrimonio		17,977,968	15,974,161

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros.

PRORECOVE S.A.C

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Nota	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		<u>Si.</u>	<u>Si.</u>
Ventas	16	42,559,385	82,971,601
Costo de ventas	17	<u>(38,095,278)</u>	<u>(78,632,901)</u>
Utilidad bruta		<u>4,464,107</u>	<u>4,338,700</u>
Gastos de operación:			
Gastos de administración	18	(1,193,510)	(869,581)
Gastos de ventas	19	(2,387,571)	(2,689,257)
Ingresos diversos	20	<u>59,588</u>	<u>40,224</u>
		<u>(3,521,493)</u>	<u>(3,518,614)</u>
Utilidad de operación		<u>942,614</u>	<u>820,086</u>
Otros ingresos (gastos):			
Gastos financieros, neto	21	(255,090)	(266,720)
Diferencia en cambio, neta	3	<u>(47,671)</u>	<u>(345,310)</u>
		<u>(302,761)</u>	<u>(612,030)</u>
Utilidad neta antes del impuesto a la renta		639,853	208,056
Impuesto a la renta	15	<u>(196,864)</u>	<u>(73,130)</u>
Utilidad neta		<u>442,989</u>	<u>134,926</u>
Otros resultados integrales		-	-
Total de resultados integrales		<u>442,989</u>	<u>134,926</u>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros.

PRORECOVE S.A.C

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	<u>Capital</u>	<u>Resultados</u>	<u>Total</u>
	<u>SI.</u>	<u>SI.</u>	<u>SI.</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2012	2,170,000	459,467	2,629,467
Distribución de dividendos	-	(459,467)	(459,467)
Utilidad del año	-	134,926	134,926
Saldos al 31 de diciembre de 2013	<u>2,170,000</u>	<u>134,926</u>	<u>2,304,926</u>
Aumento de capital	100,000		100,000
Distribución de dividendos	-	(134,926)	(134,926)
Utilidad del año	-	442,989	442,989
Saldos al 31 de diciembre de 2014	<u>2,270,000</u>	<u>442,989</u>	<u>2,712,989</u>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros.

PRORECOVE S.A.C**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobranza a clientes	43,006,892	80,424,543
Pago a proveedores	(39,348,868)	(77,311,118)
Pago de remuneraciones y honorarios	(1,946,594)	(1,930,564)
Pago de tributos	(126,967)	(520,467)
Otros pagos en efectivo relativos a la actividad	(22,184)	(12,344)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>1,562,279</u>	<u>650,050</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de activos fijos	(228,832)	(2,058,415)
Compra de intangibles	-	(826)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	<u>(228,832)</u>	<u>(2,059,241)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aporte de capital	100,000	-
Préstamos obtenidos	1,194,385	2,408,535
Pago de dividendos	(134,928)	(459,467)
Amortización de préstamos	(2,541,363)	(125,750)
Efectivo neto (aplicado a) provisto por las actividades de financiamiento	<u>(1,381,904)</u>	<u>1,823,318</u>
(Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo	(48,457)	414,127
Saldo del efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	1,328,598	914,471
Saldo del efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>1,280,141</u>	<u>1,328,598</u>
CONCILIACION DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad neta	442,989	134,928
Más:		
Depreciación y amortizaciones	287,586	315,853
Provisión para beneficios sociales	129,351	126,088
Variaciones netas de activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	1,166,443	(2,547,058)
Cuentas por cobrar a relacionadas	(831,585)	(9,265)
Otras cuentas por cobrar	402,363	(1,319,716)
Mercaderías	(665,930)	813,467
Gastos contratados por anticipado	4,342	(2,267)
Cuentas por pagar comerciales	6,028	979,650
Cuentas por pagar a relacionadas	472,120	-
Otras cuentas por pagar	138,572	2,158,372
	<u>1,562,279</u>	<u>650,050</u>

Las notas que se acompañan forman parte de los estados financieros.

PRORECOVE S.A.C.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y DE 2013

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

Identificación -

Prorecove S.A.C. (en adelante "la Compañía"), fue constituida en la ciudad de Lima el 8 de agosto de 1994, con domicilio fiscal y oficinas administrativas en la Av. Elmer Faucett N° 261, distrito de San Miguel, Lima.

Actividad económica -

La Compañía tiene por objetivo dedicarse a la importación, exportación, comercialización, venta, representación y agencia de productos, materiales e insumos para la actividad de construcción y actividades conexas y/o complementarias; así como al asesoramiento vinculado con la rama de la construcción en sus diferentes etapas.

Para el desarrollo de sus actividades, la Compañía al finalizar las operaciones del 2014 cuenta con un total de 43 trabajadores (57 en el 2013).

Aprobación de los estados financieros -

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 han sido formulados por la Gerencia, que los someterá a consideración de la Junta de Accionistas que sería convocada dentro de los plazos establecidos. En opinión de la Gerencia, los estados financieros adjuntos serán aprobados sin modificaciones. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas al 17 de marzo de 2014.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los periodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

a) Bases de preparación. -

Principios de preparación y presentación

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Perú. Los principios de contabilidad generalmente aceptados en Perú corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF aprobadas por la Contaduría Pública de la Nación, a través de resoluciones emitidas por el Consejo Normativo de Contabilidad – CNC vigentes a la fecha de los estados financieros. En adición, las empresas emisoras y las sujetas a control y supervisión de la Superintendencia del Mercado de Valores – SMV, deben cumplir con los requerimientos específicos de ésta, referidos a

la preparación y presentación de estados financieros.

Los estados financieros surgen de los registros de contabilidad de la Compañía y han sido preparados sobre la base del costo histórico.

El CNC a través de la Resolución N°054-2014-EF/30 emitida el 17 de julio de 2014 oficializó la NIIF 14 y las modificaciones de la NIIF 11; asimismo, mediante Resolución N°055-2014-EF/30 emitida el 24 de julio de 2014, oficializó las modificaciones de la NIC 16 y 38 y la versión 2014 de las NIC, NIIF, CINIIF y SIC vigentes; finalmente a través de la Resolución N°056-2014-EF/30 emitida el 6 de noviembre de 2014, oficializó las modificaciones de la NIC 16 y 41, la versión final de las NIIF 9 y 15. La aplicación de las versiones es a partir del día siguiente de la emisión de la resolución o posteriormente, según entrada en vigencia estipulada en cada norma específica.

Asimismo, el 14 de marzo de 2012, mediante Resolución N°050-2012-EF/30, el CNC acordó mantener la aplicación en el país del método de participación patrimonial para registrar en los estados financieros las inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto que la Compañía ha adoptado las nuevas NIIF y NIC's revisadas que son obligatorias para periodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2014 y que fueron oficializadas por el CNC para su aplicación en el Perú, según se describe a continuación:

- "Entidades de inversión" (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27).
- NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación - Compensación de activos y pasivos financieros (modificación)".
- NIC 36 "Deterioro del valor de los activos: Revelaciones del importe recuperable de los activos no financieros (modificación)".
- NIC 39 "Novación de derivados y continuidad de la contabilidad de coberturas (modificación)".
- CINIIF 21 "Gravámenes".
- Mejoras a las NIIF (ciclos 2010-2012 y 2011-2013).

Debido a la estructura de la Compañía y la naturaleza de sus operaciones, la adopción de estas normas no tuvo un efecto significativo en su posición financiera y resultados; por lo tanto, no ha sido necesario modificar los estados financieros comparativos de la Compañía.

b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.-

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Para la elaboración de los mismos, se han utilizado ciertas estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos, con base en la experiencia y otros factores relevantes. Los resultados finales podrían variar de dichas estimaciones.

Estas estimaciones son revisadas sobre una base continua. Las modificaciones a los estimados contables son reconocidas de forma prospectiva, contabilizándose los efectos del cambio en las correspondientes cuentas de ganancia o pérdida del ejercicio en que se efectúan las revisiones correspondientes.

Las estimaciones y sus fuentes de incertidumbre consideradas más importantes para la elaboración de los estados financieros de la Compañía se refieren a:

- Vida útil de inmuebles, maquinaria y equipo.
- Valor recuperable del activo fijo.
- Impuesto a la renta.

c) Transacciones de moneda extranjera.-

- Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en Nuevos Soles, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera dólares estadounidenses se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigente a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro y/o pago de tales transacciones y de la traducción a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

d) Efectivo y equivalente de efectivo.-

Para fines del estado de flujos de efectivo, el efectivo corresponde al efectivo depositado en cuentas corrientes, depósitos a plazos y fondos mutuos depositados en entidades bancarias.

e) Activos financieros.-

Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros según la NIC 39 se clasifican como: (i) activos financieros al valor razonable con efectos en resultados, (ii) préstamos y cuentas por cobrar, (iii) activos financieros disponibles para la venta e (iv) inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento. La Gerencia determina la clasificación de sus Instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

La clasificación de los instrumentos financieros en su reconocimiento inicial depende de la finalidad para la que los instrumentos financieros fueron adquiridos y sus características. Todos los activos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable, más en el caso de los activos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, los costos incrementales relacionados a la transacción que sean atribuidos directamente a la compra o emisión del instrumento.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo generalmente establecido por la regulación o condiciones de mercado son registrados en la fecha de negociación de la operación; es decir, la fecha en que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo.

f) Pasivos financieros.-

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros según la NIC 39 se clasifican como: (i) pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados y (ii) pasivos al costo amortizado. La Gerencia determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía es parte de los acuerdos contractuales del instrumento. Todos los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más, en el caso de los pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, los costos incrementales relacionados a la transacción que sean atribuidos directamente a la compra o emisión del instrumento.

g) Mercaderías.-

Las mercaderías se registran al costo de adquisición o a su valor neto de realización el que resulte menor, sobre la base del método de promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones del negocio, menos los correspondientes costos de adquisición y los gastos de ventas. Las existencias por recibir se registran al costo por el método de identificación específica.

h) Inmuebles, maquinaria y equipo.-

Se registran al costo más revaluaciones y son presentados netos de su depreciación acumulada. El costo histórico de los edificios y otras construcciones, inmuebles, maquinarias y equipos, unidades de transporte y equipos diversos incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas. Las adiciones se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Compañía, y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultados en el período en el que éstos incurran.

Los activos en etapa de construcción se capitalizan como un componente separado. A su culminación, el costo de estos activos se transfiere a su categoría definitiva. Los trabajos en curso no se deprecian.

Cuando se venden o retiran los activos, se elimina su costo y depreciación acumulada y cualquier ganancia o pérdida que resulte de su disposición se incluye en el estado de resultados. Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los demás bienes del activo fijo se reconoce como gasto y se calculan uniformemente siguiendo el método de línea recta.

Deterioro del valor de los activos no financieros.

El valor neto en los libros de los inmuebles, maquinarias y equipo y activos intangibles de vida finita son revisados para determinar si existen indicios de deterioro al cierre de cada ejercicio. Si existen tales indicios, la Compañía estima el valor recuperable del activo, siendo este el menor entre el valor razonable menos los costos de venta, y el valor en uso. Cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable se considera que existe deterioro del valor.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor en uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre, mientras que el valor en uso es el valor presente de los flujos futuros de efectivo neto estimados del uso continuo de un activo y de su disposición al final de su vida útil. Al determinar el valor en uso, los flujos futuros de efectivo se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja la evaluación de las condiciones actuales del mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

i) Arrendamientos.-

La determinación de si un acuerdo constituye o incluye un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a la fecha de su celebración, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de uno o más activos específicos, o si el acuerdo concede el derecho de uso del activo, incluso si tal derecho no se encuentra especificado de manera explícita en el acuerdo.

La Compañía como arrendatario

Los arrendamientos financieros que transfieren a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado, se capitalizan al inicio del plazo del arrendamiento, ya sea por el valor razonable de la propiedad arrendada, o por el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento, el que sea menor. Los pagos por arrendamientos se distribuyen entre los cargos financieros y la reducción de la deuda, de manera tal de determinar un ratio constante de interés sobre el saldo remanente de la deuda. Los cargos financieros se reconocen como costos financieros en el estado de resultados.

El activo arrendado se deprecia a lo largo de su vida útil. Sin embargo, si no existiese certeza razonable de que la Compañía obtendrá la propiedad al término del plazo del arrendamiento, el activo se depreciará a lo largo de su vida útil estimada o en el plazo del arrendamiento, el que sea menor.

La Compañía como arrendador

Los arrendamientos en los que la Compañía no transfiere sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del activo, se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación de un arrendamiento operativo se suman en importe en libros del activo arrendado y se reconocen a lo largo del plazo del arrendamiento sobre la misma base que los ingresos por arrendamientos.

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos se contabilizan en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

j) Beneficios al personal.-

Descanso vacacional.- las vacaciones anuales del personal se reconocen sobre la base del devengado. La provisión por la obligación estimada por vacaciones anuales del personal resultantes de servicios prestados por los empleados se reconoce en la fecha del estado de situación financiera.

Gratificaciones y participación en las utilidades.- La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por gratificaciones y participación de los trabajadores en las utilidades, ésta última determinada sobre la base del 8% de la materia imponible determinada de acuerdo con la legalización vigente.

Compensación por tiempo de servicios.- La provisión para compensación por tiempo de servicios del personal se constituye por el íntegro de los derechos indemnizatorios de acuerdo con la legislación vigente y se muestra neta de los depósitos efectuados con carácter cancelatorio.

k) Provisiones.-

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y el monto se puede estimar confiablemente. No se reconocen provisiones para futuras pérdidas operativas. Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salida de recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. Se reconoce una provisión aun cuando la probabilidad de salida de recursos respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea muy pequeña.

l) Préstamos bancarios.-

Los préstamos bancarios se reconocen en la fecha en la que los fondos se reciben, netos de los costos incurridos en la transacción. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (netos de los costos de la transacción) y el monto a desembolsar se reconoce en resultados en el plazo del préstamo.

m) Reconocimiento de ingresos.-

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de bienes en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuesto a las ventas, rebajas, devoluciones y descuentos. La compañía reconoce sus ingresos cuando éstos se pueden medir confiablemente, es probable que beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y cuando la transacción cumple con criterios específicos por las actividades de la Compañía, tal como se describe a continuación:

Venta de bienes

Las ventas se reconocen cuando la Compañía ha entregado sus productos al cliente, éste ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondientes está razonablemente asegurada. Se considera que el producto no se ha entregado hasta que no se haya despachado al lugar especificado en el contrato y los riesgos de pérdida se transfirieron al cliente.

n) Reconocimiento de costos y gastos.-

El costo de ventas se reconoce en resultados en la fecha de entrega del producto al cliente, simultáneamente con el reconocimiento de los ingresos por su venta.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los periodos con los cuales se relaciona.

o) Impuesto a la renta.-

El gasto por el impuesto a la renta del periodo comprende el impuesto a la renta corriente. El impuesto se reconoce en el estado de resultados.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias promulgadas a la fecha del estado de situación financiera. La Gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuesto respecto de las situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. La Compañía cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

p) Contingencias.-

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros, estos se revelan en notas a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros y se revelan solo si es probable su realización.

q) Eventos posteriores.-

Eventos posteriores al cierre del periodo que proveen la información adicional sobre la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores importantes que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

r) Reclasificaciones -

Cuando ha sido necesario, los importes del año anterior han sido reclasificados para hacerlos comparables con la presentación del año corriente.

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgo de tipo de cambio, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tasas de interés de los flujos de efectivo. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

La administración de los riesgos financieros se efectúa a través de las políticas aprobadas por la Gerencia General.

Riesgos de tipo de cambio.-

La Compañía está expuesta al riesgo de fluctuaciones en los tipos de cambio de moneda que surgen de su exposición a diversas monedas, especialmente el dólar estadounidense. En este contexto la Compañía cubre su exposición al riesgo de la variación en los tipos de cambio a través del mantenimiento de activos expresados en dólares estadounidenses.

Los saldos en moneda extranjera al 31 de diciembre se resumen como sigue:

	<u>2014</u> US\$	<u>2013</u> US\$
Activo:		
Efectivo	205,880	183,268
Cuentas por cobrar comerciales	2,200,865	2,020,776
Cuentas por cobrar relacionadas	100,852	94,221
Otras cuentas por cobrar	178,738	255,537
	<u>2,686,335</u>	<u>2,553,802</u>
Pasivo:		
Cuentas por pagar comerciales	(1,712,086)	(1,986,251)
Cuentas por pagar relacionadas	(97,316)	(11,940)
Obligaciones financieras	(952,809)	(1,618,760)
	<u>(2,762,211)</u>	<u>(3,616,951)</u>
Posición pasiva neta	<u>(75,876)</u>	<u>(1,063,149)</u>

Al 31 de diciembre de 2014, los tipos de cambio utilizados por la Compañía para el registro de los activos y pasivos en moneda extranjera han sido de S/. 2.981 y S/. 2.989 por US\$ 1.00 respectivamente (S/. 2.794 y S/. 2.796 por US\$ 1.00 para los activos y pasivos, respectivamente al 31 de diciembre de 2013). Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la Compañía registró ganancias en cambio por S/. 1,680,846 y S/. 1, 286,135 y pérdidas en cambio por S/. 1,728,517 y S/. 1, 631,445 respectivamente.

Riesgo de crédito.-

La Compañía no tiene riesgos significativos de concentración de crédito. La Compañía ha establecido políticas para asegurar que la venta de su producción se efectúa a clientes con adecuada historia de crédito.

Riesgo de liquidez.-

La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y la disponibilidad de financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito. Los resultados de la Compañía le han permitido reducir su riesgo de liquidez y haber concentrado suficiente efectivo para atender sus necesidades de corto plazo.

Riesgo de tasa de interés.-

Es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en la tasa de interés del mercado.

La compañía tiene pasivos significativos que generan intereses, los ingresos y flujos efectivos operativos de la Compañía son independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado.

Estimación del valor razonable.-

Se asume que, debido a su vencimiento de corto plazo, el valor nominal de las cuentas por cobrar comerciales y de las cuentas por pagar comerciales se aproxima a sus valores razonables.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Cuentas corrientes bancarias	636,950	715,996
Depósitos a plazo	503,819	323,997
Fondos mutuos	239,372	288,605
	<u>1,260,141</u>	<u>1,328,598</u>

Las cuentas corrientes bancarias son mantenidas en bancos locales, están denominadas en moneda local y dólares estadounidenses, son de libre disponibilidad y no generan intereses. Los depósitos a plazo y fondos mutuos son en moneda nacional y dólares estadounidenses. Estos instrumentos financieros son de vencimiento corriente y devengan intereses de acuerdo a las tasas vigentes en el sistema financiero local.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Facturas por cobrar	5,982,193	4,885,315
Letras en cobranza	31,926	887,419
Letras en cartera	1,161,778	86,768
Letras en descuento	408,688	694,875
	<u>7,584,585</u>	<u>6,554,377</u>

Las facturas por cobrar son de vencimiento corriente, no devengan intereses y tienen un vencimiento máximo de 15 a 30 días.

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar comerciales tenían los siguientes plazos de vencimiento:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Vigentes	5,502,505	2,872,243
Vencidos de 31 a 60 días	425,823	464,330
Vencidos mayores a 60 días	1,656,257	3,217,804
	<u>7,584,585</u>	<u>6,554,377</u>

6. TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar

El movimiento de las cuentas por cobrar con sus empresas relacionadas, por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	<u>Saldos Iniciales</u> S/.	<u>Adiciones</u> S/.	<u>Deducciones</u> S/.	<u>Saldos finales</u> S/.
Por cobrar comerciales:				
Comercializadora Ferretera Cabal S.A.	5,265	1,314,434	(498,634)	821,065
Inmobiliaria Cabal S.A.	4,000	8,300	(8,300)	2,000
Redesign Cabal S.A.	-	300	-	300
	<u>9,265</u>	<u>1,321,034</u>	<u>(506,934)</u>	<u>823,365</u>
Otras cuentas por cobrar:				
Inmobiliaria Cabal S.A.	261,239	17,485	-	278,724
	<u>261,239</u>	<u>17,485</u>	<u>-</u>	<u>278,724</u>
Total cuentas por cobrar	<u>270,504</u>	<u>1,338,519</u>	<u>(506,934)</u>	<u>1,102,089</u>

El impacto en el estado de resultados de la Compañía por estas operaciones efectuadas con sus empresas relacionadas en el periodo 2014, es el siguiente:

<u>Transacciones</u>	<u>Servicios</u> S/.	<u>Mercaderías</u> S/.	<u>Total</u> S/.
Ventas:			
Comercializadora Ferretera Cabal S.A.	999,960	113,967	1,113,927
Inmobiliaria Cabal S.	5,085	254	5,339
Redesign Cabal S.A.	254	-	254
	<u>1,005,299</u>	<u>114,221</u>	<u>1,119,520</u>

b) Cuentas por pagar

El movimiento de las cuentas por pagar con sus empresas relacionadas, por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	<u>Saldos Iniciales</u> S/.	<u>Adiciones</u> S/.	<u>Deducciones</u> S/.	<u>Saldos finales</u> S/.
Por pagar comerciales:				
Comercializadora Ferretera Cabal S.A.	33,384	378,421	(104,685)	305,120
Redesign Studio S.A.C	-	14,246	(14,246)	-
	<u>33,384</u>	<u>390,667</u>	<u>(118,931)</u>	<u>305,120</u>
Otras cuentas por pagar:				
Comercializadora Ferretera Cabal S.A.	-	448,000	(281,000)	167,000
	<u>-</u>	<u>448,000</u>	<u>(281,000)</u>	<u>167,000</u>
Total cuentas por pagar	<u>33,384</u>	<u>838,667</u>	<u>(399,931)</u>	<u>472,120</u>

El impacto en el estado de resultados de la Compañía por estas operaciones efectuadas con sus empresas relacionadas en el periodo 2014, es el siguiente:

<u>Transacciones</u>	<u>Servicios</u> S/.	<u>Mercaderías</u> S/.	<u>Total</u> S/.
Compras:			
Comercializadora Ferretera Cabal S.A.	-	319,001	319,001
Redesign Studio S.A.C.	12,073	-	12,073
	<u>12,073</u>	<u>319,001</u>	<u>331,074</u>

En opinión de la Gerencia de la Compañía, las transacciones realizadas con las entidades vinculadas se efectuaron en condiciones similares a las realizadas con terceros.

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<u>2014</u> S/.	<u>2013</u> S/.
Préstamos al personal	14,893	7,195
Préstamos a terceros	16,182	101,916
Reclamos a terceros	536,841	751,095
Depósitos en garantía	7,050	7,050
Crédito fiscal del Impuesto General a las Ventas	-	93,233
Pagos a cuenta del impuesto a la Renta de 3ra categoría ITAN	572,452	647,379
Diversas	76,944	18,847
	985	995
	<u>1,225,347</u>	<u>1,627,710</u>

8. MERCADERÍAS

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<u>2014</u> S/.	<u>2013</u> S/.
Barras de construcción	1,587,428	1,721,631
Alambre recocido	40,159	52,448
Clavos con cabeza	40,997	27,162
Planchas y bobinas	-	16,487
Cemento	808,063	20,579
Varios	29,515	1,925
	<u>2,506,162</u>	<u>1,840,232</u>

9. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, NETO

El movimiento del costo y el de su correspondiente depreciación acumulada por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	<u>Saldo inicial</u> S/.	<u>Adiciones</u> S/.	<u>Retiros y/o ventas</u> S/.	<u>Saldo final</u> S/.
Costo				
Terreno	2,448,819	-	-	2,448,819
Edificaciones	1,431,841	-	-	1,431,841
Unidades De Transporte	77,700	188,839	-	266,539
Muebles	76,349	17,471	-	93,820
Equipos Diversos	<u>194,325</u>	<u>22,522</u>	-	<u>216,847</u>
	4,229,034	228,832	-	4,457,866
Leasing				
Unidades De Transporte	1,214,275	-	-	1,214,275
Total Costo	<u>5,443,309</u>	<u>228,832</u>	-	<u>5,672,141</u>
Depreciación acumulada				
Edificaciones	227,498	44,266	-	271,764
Unidades De Transporte	77,700	23,721	-	101,421
Muebles	20,697	8,382	-	29,079
Equipos Diversos	<u>103,632</u>	<u>23,003</u>	-	<u>126,635</u>
	429,527	99,372	-	528,899
Leasing				
Unidades De Transporte	788,553	192,260	-	980,813
Total Depreciación	<u>1,218,080</u>	<u>291,632</u>	-	<u>1,509,712</u>
Costo Neto	<u>4,225,229</u>			<u>4,162,429</u>

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero garantizan dichos contratos. Dichos bienes no son de propiedad de la Compañía hasta que se haga efectiva la opción de compra por el valor residual según los contratos (Nota 12).

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la Compañía no ha identificado indicios de deterioro sobre los bienes del activo fijo.

10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<u>2014</u> S/.	<u>2013</u> S/.
Facturas por pagar	5,883,835	5,708,901
Letras por pagar	19,046	153,523
Honorarios	280	1,325
	<u>5,903,161</u>	<u>5,863,749</u>

Las cuentas por pagar comerciales se cancelan al contado presentando un vencimiento corriente máximo de hasta 30 días en casos excepcionales y no devengan intereses.

11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Ingresos diferidos	5,455,147	3,258,496
Tributos por pagar	332,064	127,042
Participaciones	57,062	20,891
Préstamos de accionistas	-	35,952
Diversos	95,571	30,986
Provisión de CTS	19,294	21,197
	<u>5,959,138</u>	<u>3,494,564</u>

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, los ingresos diferidos corresponden a ventas de material de construcción a diversas empresas constructoras, quienes colocan sus órdenes de compra por pedidos de material y en la medida de sus avances de obra, solicitan la entrega del material. Estas cuentas por pagar son de vencimiento corriente.

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2014, este rubro comprende:

Nombre del acreedor	Clase de obligación	Tasa de Interés	Vencimiento	Saldos pendientes de pago		
				Total	Corriente	No corriente
				S/.	S/.	S/.
Banco BBVA Continental	1	6.00%	mar-15	702,452	702,452	
Banco BBVA Continental	1	5.75%	feb-18	1,622,836	461,152	1,141,684
Banco de Crédito del Perú	2	7.51%	abr-16	113,339	81,781	31,558
Banco de Crédito del Perú	3		ene-15	167,984	167,984	
Banco Interbank	3		ene-15	16,006	16,006	
Banco BBVA Continental	3		ene-15	225,794	225,794	
				<u>2,848,411</u>	<u>1,675,169</u>	<u>1,173,242</u>

- (1) Préstamos financieros
- (2) Arrendamiento financiero
- (3) Letras en descuento

Las obligaciones financieras están denominadas en dólares estadounidenses.

Los contratos de arrendamiento financiero están garantizados con los propios activos recibidos en arrendamiento.

Al 31 de diciembre del 2013, este rubro comprende:

Nombre del acreedor	Clase de obligación	Tasa de interés	Vencimiento	Saldos pendientes de pago		
				Total	Corriente	No corriente
				S/.	S/.	S/.
Scotiabank	1	5.30%	abr-14	726,960	726,960	-
Banco BBVA Continental	1	6.00%	abr-14	699,000	699,000	-
Banco BBVA Continental	1	5.75%	feb-18	1,043,219	425,483	1,517,736
Banco de Crédito del Perú	2	7.51%	abr-16	185,745	79,735	106,010
Banco Financiero	2	7.51%	jun-14	27,278	27,278	-
Banco de Crédito del Perú	3		ene-14	90,304	90,304	-
Banco Interbank	3		ene-14	183,672	183,672	-
Banco BBVA Continental	3		feb-14	421,360	421,360	-
				<u>4,277,538</u>	<u>2,653,792</u>	<u>1,623,746</u>

- (1) Préstamos financieros
- (2) Arrendamiento financiero
- (3) Letras en descuento

13. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES

De acuerdo con la legalización vigente, la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía es del 8% de la renta neta. Esta participación es gasto deducible para efectos de determinar el impuesto a la renta. La referida legislación también establece que la participación de los trabajadores en la gestión de la Compañía debe llevarse a cabo mediante comités destinados a mejorar la producción y la productividad. En el caso de aumento de capital por suscripción pública de acciones, la Compañía está obligada a ofrecer a sus trabajadores la primera opción en la suscripción de acciones en no menos del 10% del aumento de capital.

En el año 2014 la Compañía determinó una participación de S/. 57,062 que se registró con cargo a los resultados (S/. 21,197 en el año 2013).

La participación de los trabajadores ha sido cargada como gastos de personal de la siguiente manera:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Gastos de administración	14,266	7,268
Gastos de ventas	<u>42,796</u>	<u>13,929</u>
	<u>57,062</u>	<u>21,197</u>

14. PATRIMONIO

Capital:

El capital de la Compañía al 31 de diciembre de 2014 está representado por 2,270,000 acciones comunes de valor nominal S/. 1.00 cada una (2,170,000 en el 2013), las cuales se encuentran íntegramente emitidas y pagadas.

Al 31 de diciembre de 2014 la estructura societaria del capital de la Compañía es la siguiente:

<u>Participación individual en el capital</u>	<u>Número de accionistas</u>	<u>Porcentaje total de participación</u>
		%
De 0.01 a 23.52	1	23.52
De 23.53 a 100	1	76.48
Total	2	100.00

Resultados acumulados:

Corresponden al importe que se acumula por cada periodo como resultado de las operaciones comerciales de la Compañía.

15. SITUACION TRIBUTARIA

La tasa del impuesto a la renta correspondiente a los años 2014 y 2013 ha sido fijada en 30%. La materia imponible ha sido determinada como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>S/.</u>	<u>S/.</u>
Utilidad antes de participaciones e impuestos a la renta:	696,915	229,253
Más:		
Gastos reparables	-	24,108
Multas e intereses	6,220	5,877
Documentación que no cumple con requisitos	6,918	3,973
Otros	3,223	1,752
Renta imponible	713,276	264,963
Participación de los trabajadores 8%	(57,062)	(21,197)
Base para el impuesto a la renta	656,214	243,766
Impuesto a la renta 30%	196,864	73,130

La Compañía está sujeta al régimen tributario peruano. Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la tasa del impuesto de la ganancia es de 30 por ciento de la utilidad gravable, luego de deducir la participación de los trabajadores que se calcula con una tasa de 8 por ciento sobre la utilidad imponible (nota 13).

Para propósitos de la determinación del impuesto a la renta, los precios de transferencia de las transacciones con partes relacionadas y con empresas residentes en territorios de bajo o nula imposición, deben estar sustentadas con documentación e información sobre los métodos de valoración utilizados y los criterios considerados para su determinación. Con base en el análisis de las operaciones de la Compañía, la Gerencia y sus asesores legales opinan que, como consecuencia de la aplicación de estas normas, no surgirán contingencias de importancia para la Compañía el 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

La autoridad tributaria tiene la facultad de revisar y, de ser aplicable, corregir el impuesto a la renta calculado por la Compañía en los cuatro años posteriores al año de la presentación de la declaración de impuestos. Las declaraciones juradas del impuesto a la renta de los años 2010 al 2014 de la Compañía están pendientes de fiscalización por parte de la Autoridad Tributaria. Debido a las posibles interpretaciones, que la Autoridad Tributaria puedan dar a las normas legales vigentes, no es posible determinar, a la fecha, si de las revisiones que se realicen resultaran o no pasivos para la Compañía por lo que cualquier mayor impuesto o recargo que pudiera resultar de eventuales revisiones fiscales sería aplicado a los resultados del ejercicio en que éste se determine. Sin embargo, en opinión de la Gerencia de la Compañía y de sus asesores legales, cualquier eventual liquidación adicional de impuesto no sería significativa para los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

A partir del ejercicio 2015, en atención a la Ley 30296, publicada el 31 de diciembre de 2014 y vigente a partir del 1 de enero de 2015, la tasa del impuesto a la renta aplicable sobre la utilidad gravable, luego de deducir la participación de los trabajadores será la siguiente:

- Ejercicio 2015 y 2016: 28 por ciento.
- Ejercicio 2017 y 2018: 27 por ciento.
- Ejercicio 2019 en adelante: 26 por ciento.

Las personas jurídicas no domiciliadas en el Perú y las personas naturales están sujetas a la retención de un impuesto adicional sobre los dividendos recibidos. Al respecto, en atención a la Ley 30296, el impuesto adicional a los dividendos por las utilidades generadas será el siguiente:

- 4.1 por ciento por las utilidades generadas hasta el 31 de diciembre de 2014.
- Por las utilidades generadas a partir de 2015, cuya distribución se efectúe a partir de dicha fecha, serán las siguientes:
 - 2015 y 2016: 6.8 por ciento.
 - 2017 y 2018: 8 por ciento.
 - 2019 en adelante: 9.3 por ciento.

18. VENTAS

Las ventas por los años terminados al 31 de diciembre comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Barras de construcción y lisas	35,243,866	64,114,832
Cemento	4,262,923	13,409,822
Alambre recocido	610,985	1,324,347
Clavos con cabeza	228,711	395,118
Planchas y bobinas	611,406	3,116,066
Perfiles tubulares	42,123	10,913
Ladrillos	188,533	217,079
Prestación de servicios	1,359,770	379,760
Varios	11,068	3,684
	<u>42,559,385</u>	<u>82,971,601</u>

17. COSTO DE VENTAS

El costo de ventas por los años terminados al 31 de diciembre comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Inventario inicial de mercaderías, nota 8	1,840,232	2,653,699
Compras	38,761,208	77,819,434
Inventario final de mercadería, nota 8	<u>(2,506,162)</u>	<u>(1,840,232)</u>
	<u>38,095,278</u>	<u>78,632,901</u>

18. GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos de administración por los años terminados el 31 de diciembre comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Cargas de personal	885,048	784,451
Servicios prestados por terceros	275,122	75,061
Tributos	1,262	5,890
Cargas diversas de gestión	16,936	4,179
Provisiones	15,142	-
	<u>1,193,510</u>	<u>869,581</u>

19. GASTOS DE VENTAS

Los gastos de ventas por los años terminados el 31 de diciembre comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Cargas de personal	1,095,814	1,182,530
Servicios prestados por terceros	851,171	1,029,763
Tributos	30,541	42,016
Cargas diversas de gestión	127,604	119,096
Provisiones	282,441	315,852
	<u>2,387,571</u>	<u>2,689,257</u>

20. INGRESOS DIVERSOS

Los ingresos y gastos diversos por el año determinado al 31 de diciembre comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Alquileres de transporte	-	6,144
Alquileres de local	23,138	-
Otros	<u>38,452</u>	<u>34,080</u>
	<u>59,588</u>	<u>40,224</u>

21. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Los ingresos y gastos financieros por los años terminados el 31 de diciembre comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Ingresos financieros.-		
Intereses	23,397	50,301
Otros	<u>55,618</u>	<u>35,811</u>
	<u>79,015</u>	<u>86,112</u>
Gastos financieros.-		
Gastos en operaciones de endeudamiento	(39,298)	(83,680)
Intereses por préstamos	(189,988)	(241,508)
Otros	<u>(104,819)</u>	<u>(27,644)</u>
	<u>(334,105)</u>	<u>(352,832)</u>
	<u>(255,090)</u>	<u>(266,720)</u>

22. EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Con fecha 31 de diciembre de 2014, las Juntas Generales de Accionistas de la Compañía y de Comercializadora Ferretera Cabal S.A. aprobaron el proyecto de fusión mediante el cual la Compañía absorbe a Comercializadora Ferretera Cabal S.A., la cual se disuelve sin liquidarse. La fecha efectiva de la fusión fue el 5 de enero de 2015 y a partir de esa fecha la Compañía incorporó en sus estados financieros los activos y pasivos de Comercializadora Ferretera Cabal S.A.